

行政書士として専業で生きるための  
開業のイロハセミナー

前半

今日から始める開業準備

## 本日の セミナー の流れ

- 自己紹介
- はじめに
- ① 事業の3本柱を決めよう
- ② 自分を発信する場を作ろう
- ③ リアルな場を作ろう
- おわりに

本日のゴール

開業準備を本気で始める！

# 自己紹介

かみやま まさこ  
上山 雅子

2012年度試験合格  
2013年9月開業

1年目 セミナー年間43回  
女性交流会主宰

2年目 創業スクール講師、運営  
伊藤塾 実務開業講座講師

起業開業サポート  
Webサイト制作・マーケティング

ストック型収入を意識した活動  
Web管理費、顧問・業務委託契約

マインドマップでつくるマイライフノート<sup>4</sup>  
無料セミナー、講演依頼

2ヶ月間一緒に学ぶ仲間の

# 自己紹介

1人1分で今の意気込みを！

# 私が開業セミナーを 開催した理由

カリスマには  
教えられないことがあるはず！

はじめに

- 経験・人脈のない開業
- Webやマーケティング知識ゼロから
- すべて自分で経験し売上に繋げた

その

**1** 事業の3つの柱を決めよう！！

何をするのか決めないと始まらない

3つの柱を  
決めよう！

なぜ3つの柱なのか？

- マジックナンバー3
- プロフェッショナルになるため  
深く掘り下げるには  
3つくらいがちょうど良い

仕事には**3種類**ある

- ①すぐに売上に繋がるもの
- ②専門性を必要とし単価が高いもの
- ③お金にならなくてもやりたいもの

# 事業の3つの柱

すぐにお金になるもの

単価が低くて需要があるもの  
日銭を稼ぐためのもの

単価が高いもの

1人で売上を上げ継続するために必要

お金にならなくてもやりたいもの

社会貢献 夢 理想

3つの柱を  
決めよう！

# 事業の3つの柱

## すぐにお金になるもの

起業開業者向けセミナー 自主&依頼  
Webサイト制作

## 単価が高いもの

障がい者サービス施設+社団法人設立  
⇒ 医療法人設立

## お金にならなくてもやりたいもの

マイライフノートセミナー 取材、講演依頼

3つの柱を  
決めよう！

書き出してみよう！

すぐにお金になるもの

単価が高いもの

お金にならなくてもやりたいもの

3つの柱を  
決めよう！

# 開業当初の3つの柱

3つの柱を  
決めよう！

## 相続・遺

知  
需要

知り合いからの依頼は  
偶然！  
継続的な依頼には  
マーケティングが必要！

## 会社

創業

高額商品の依頼は  
実績が必要！  
知識の習得だけでは  
依頼に結びつかない！

客を狙う

## 45歳

女性の

ネーミング、反響だけでは  
集客には繋がらない！  
商品・サービスに形がな  
ければ何も出来ない！

。が良

3つの柱を  
決めよう！

## ストーリーになるビジネス戦略

### ①起業支援

女性の経済的自立の選択肢の1つとして、起業を提案したい！

### ②単価が高いもの

依存症という問題を無くし、誰もが幸せを掴める社会を作りたい！

③お金にならなくてもやりたいもの  
父を突然亡くし要介護の母を持つ体験をシェアすることで、家族の繋がりを考える時間を作ってもらいたい

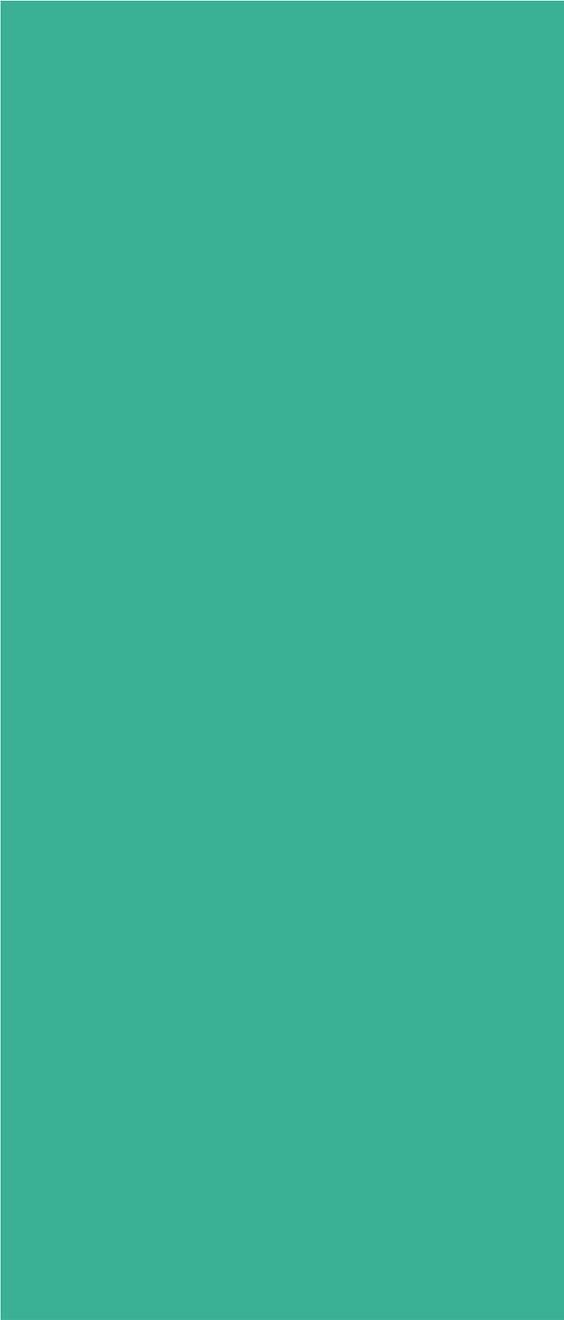
3つの柱を  
決めよう！

ポイント その1

仕事には**3種類**ある  
〈日銭・高額・夢〉

**3つの柱**の意味は  
時間と共に少しずつ変わる

**ストーリー**が広がれば、  
**ビジネス**も拡大する！！



5 分間休憩しましょう

その

2 自分を発信する場を作ろう！！

知ってもらわないと始まらない

なぜ必要なのか？

マーケティング

ブログ・FB

知ってもらおう



買ってもらおう



満足してもらおう



リピートしてもらおう



Kirinuke

知ってもらおう



共感してもらおう



ファンになってもらおう



買ってもらおう



書くとどうなるのか？

アウトプットの効果

ブログ・FB



読む・知る

⇒ 話す ⇒ 書く ⇒ 行動する

自分の知識

## ブログ・FB

何を書いたらいいのか？

テーマやルールを決めよう

仕事に関連することだけ

毎日更新する

ブログをFBと連動させる

更新する時間

意識すると起こるカラーバス効果！

自分目線から少しずつシフトしよう！

取材、書籍、仕事に繋がることも！

ブログ・FB

## Tips

好きなことは何ですか？

自分から発信して共感を得るのは、  
自分の**体験談**だけ！

人は自分に関係ある話しか聞かない！

どんなブログにしたいのか？  
好きなブログをまねしよう！

早速**今日から**始めてみよう！

ブログ・FB

統一性のあるトップ画面

画像の力ってすごい！

人の記憶に影響

言語（文字）情報 7%

聴覚（音）情報 38%

視覚（映像）情報 55%

カスタマイズはそんなに難しくくない？<sup>21</sup>

ブログ管理

- 管理面トップ
- ブログを書く
- 記事の編集・削除
- アクセス解析
- いいね!履歴
- コメント管理
- デザインの変更

管理トップ

行政書士として専業で生きて行こう!

ブログを書く

ブログネタで書く [ネター観]

コーヒーと紅茶どっちが好き? (956件)

いいね! された記事

- 娘の就職相談  
2015年04月10日
- 勉強仲間がテレビに登場!  
2015年04月09日
- バックアップ取っていますか?  
2015年04月08日

ブログ管理

- 管理面トップ
- ブログを書く
- 記事の編集・削除
- アクセス解析

デザインの変更

適用中のデザイン:  
CSS編集用デザイン  
[ CSSの編集 ]

「新着」デザイン



ブログデザインのCSSの編集

CSS編集することで、文字のサイズや色、ブログの背景色などデザインを自由にカスタマイズできます。  
CSSってなに? という方はこちら、「CSS勉強中スタッフのブログ」

ブログデザインヘッダ・背景用画像の追加

ファイルを選択 選択されていません

※gif、jpg、pngのみ、5枚(各1MB以内)までアップロード可能

アップロードされた画像



この画像のパス	この画像のパス	この画像のパス
<a href="http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20130701/11/c6/d5/j/o0980055lshi-zyo-kamiyama1372646564651.jpg">http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20130701/11/c6/d5/j/o0980055lshi-zyo-kamiyama1372646564651.jpg</a>	<a href="http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20141026/12/32/GW/j/o09790489shi-zyo-kamiyama1414293093666.jpg">http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20141026/12/32/GW/j/o09790489shi-zyo-kamiyama1414293093666.jpg</a>	<a href="http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20150201/23/8e/b8/p/o09800490shigyokamiyama1422801074079.png">http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20150201/23/8e/b8/p/o09800490shigyokamiyama1422801074079.png</a>

現在使用中のブログデザインCSS

CSS編集の際はデザインが崩れる場合がありますので、必ず「表示を確認する」でご確認の上、保存してください。  
CSSの内容を初期状態に戻すには、「カスタム可能」デザインの「CSS編集用デザイン」を再適用してください。

ご注意

- ① 広告を消す行為の他、掲載位置変更や視認性を悪くする修正なども、規約違反に該当する可能性がありますのでご注意ください。

```

/* (3-2) ブログヘッダー
-----*/

/* skinHeaderArea ブログヘッダー-980pxエリア */
.skinHeaderArea {
height:400px;
background:
url(http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20150201/23/8e/b8/p/o09800490shigyokamiyama1422801074079.png) no-repeat 50% 50%;
}/* ←ブログヘッダーに背景画像を敷きたいとき*/

```





<980×490>

## ①画像を作成する



## ブログデザインのCSSの編集

CSS編集することで、文字のサイズや色、ブログの背景色などデザインを自由にカスタマイズできます。  
CSSってなに？という方はこちら 「CSS勉強中スタッフのブログ」

### ブログデザインヘッダ・背景用画像の追加

ファイルを選択 選択されていません

アップロード

※gif、jpg、pngのみ、5枚(各1MB以内)までアップロード可能

アップロードされた画像



この画像のパス

```
http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20130701/11/c6/d5/j/o09800551shi-zyo-kamiyama1372646564651.jpg
```

この画像のパス

```
http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20141026/12/32/GW/j/o09790489shi-zyo-kamiyama1414293093666.jpg
```

この画像のパス

```
http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20150201/23/8e/b8/p/o09800490shi-zyo-kamiyama1422801074079.png
```

## ②画像をアップロードする

### 現在使用中のブログデザインCSS

CSS編集の際はデザインが崩れる場合がありますので、必ず「表示を確認する」でご確認の上、保存してください。

CSSの内容を初期状態に戻すには、「カスタム可能」デザインの「CSS編集用デザイン」を再適用してください。

#### ご注意

① 広告を消す行為の他、掲載位置変更や視認性を悪くする修正なども、規約違反に該当する可能性があります。ご了承ください。

## ③画像のパスを設定する

```
/* (3-2) ブログヘッダー
```

```
-----*/
```

```
/* skinHeaderArea ブログヘッダー980pxエリア */
```

```
.skinHeaderArea{
```

```
height:400px;
```

```
background:
```

```
url(http://stat.blogskin.ameba.jp/blogskin_images/20150201/23/8e/b8/p/o09800490shigyo-kamiyama1422801074079.png) no-repeat 50% 50% ;
```

```
;/* ←ブログヘッダーに背景画像を敷きたいとき */
```

ブログ・FB

## アクセスを上げるための 文章のポイント

- ターゲット
- タイミング
- タイトル

## Webサイト

Webサイトは必ず作ろう！

Webサイトは**名刺**と同じくらい  
持っていて当たり前のもの

**信用**にも繋がります！

Webサイトは**自分の持ち物**です

早めに作りたい理由

- ✓ ドメイン年齢
- ✓ Webサイトは育てるもの
- ✓ 検索エンジンに認識される

Webサイト

自作 vs 業者

WordPressとは

SEOとは

発信する場  
を作ろう

ポイント その2

自分を**知ってもらおう**ため  
知ってもらい、共感してもらおう

自分の**意識を変える**ため  
意識が変われば状況が変わる

**アクセス**も意識しよう  
ポイントは3T



10分間休憩しましょう

その

3 リアルに知り合う場を作ろう！！

直接知ってもらおうことで距離を詰めよう

セミナー  
交流会  
勉強会  
紹介

なぜ必要なのか？

知ってもらう



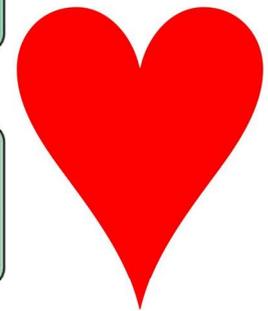
共感してもらう



ファンになってもらう



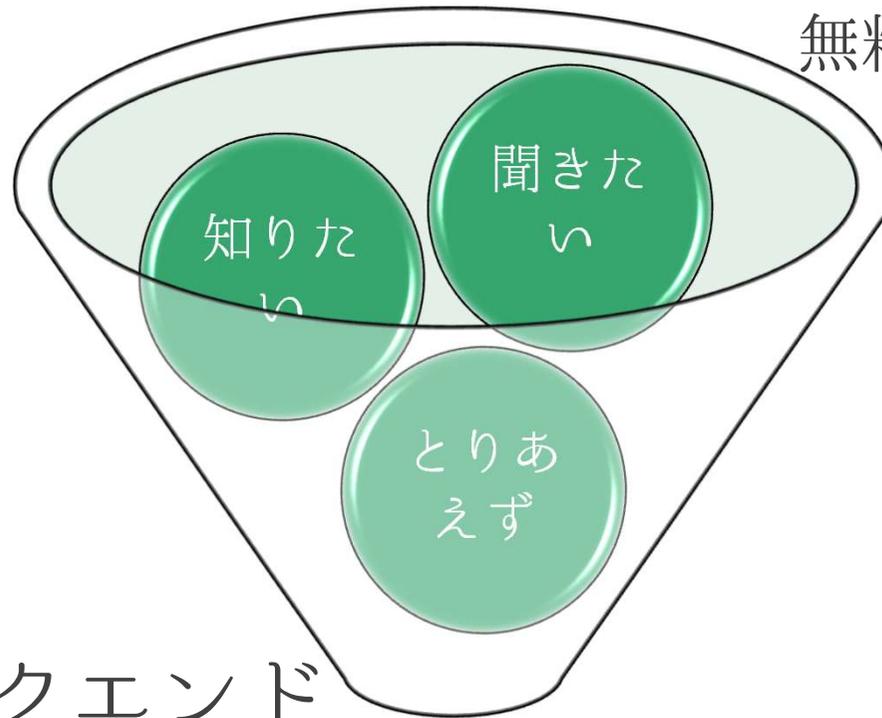
買ってもらう



# セミナー営業とは？

フロントエンド

無料セミナー



セミナー

バックエンド  
高額商品

買いたい！

直接  
知り合う場  
を作ろう

## ポイント その3

自分を直接知ってもらうため  
直接知ってもらい、共感してもらう

セミナーは重要な商品  
バックエンドがあれば尚良し

セミナー活動は目を引く  
外部依頼を受けると信用に繋がる

本日は勉強会に参加いただき、  
ありがとうございました！  
後半もよろしくお願ひします！！